



# HANNEKE KORTLAND

ARCHITECT - ADVISEUR

## CONTACT

Valencehof 7  
5627 GD Eindhoven  
06 418 55 961  
info@hannekekortland.nl

[www.hannekekortland.nl](http://www.hannekekortland.nl)

geboren Schiedam, 27 april 1980  
rijbewijs B



## OPLEIDING

**Bouwkunde**  
**Technische Universiteit Eindhoven**  
1999 – 2006

- Studierichting Architectuur  
Titel Ingenieur (ir.) / Master of Science (MSc) behaald  
- Afstudeerrichting Architectuur en Stedenbouw  
Afstudeerproject 'Verdichten en Verbinden': een woon-zorgzone geeft antwoord op de vraag en behoefte van ouderen naar zelfstandigheid bij de aankomende vergrijzing.

**VWO**  
**Rotterdams Montessori Lyceum**  
1992 – 1998

## MIJN KRACHT

Aan de voorkant van het proces zit mijn kracht. Ik overzie verschillende belangen en ik heb een groot ruimtelijk inzicht. Ik ben omgevingsbewust, creatief en klantgericht. In ontwerpen en adviezen berg ik zowel de duurzame en maatschappelijke context als de belangen van de klant en (financiële) haalbaarheid.

Ik kan goed organiseren, ik werk graag samen en ik leg gemakkelijk verbanden tussen verschillende werkvelden. Ik wil van waarde zijn voor de stad, mens en natuur en bijdragen aan het verbeteren van onze leefomgeving. Ik breng kennis en ervaring mee op het gebied van woningbouwopgaven, oplossingsrichtingen voor de energietransitie, presenteren en ontwerpen in projectteams. Ik ben sterk in de rol van adviseur en het ontwikkelen en implementeren van werkprocessen.

## WERKERVARING

### Programmameider Techniek

**Trudo - woningcorporatie (sep 2015 – dec 2020)**

- Verduurzamen van het maatschappelijk vastgoed Trudo
- Uitbesteden van het dagelijks en planmatig onderhoud
- Opstellen opdrachten en contracten leveranciersbeleid
- Organiseren van contractonderhoud van maatschappelijk vastgoed en aanspreekpunt voor leveranciers en partners
- Vormgeven van de warmtestrategie voor Eindhoven op het gebied van de energietransitie samen met gemeente Eindhoven en andere woningcorporaties

### Adviseur en Projectleider Energie en Milieu

**Atriensis (feb 2011 – jul 2015)**

- Woningcorporaties begeleiden hun woningvoorraad te verduurzamen
- Adviseren in het opstellen van hun energiebeleid
- Aansturen team van 10 EPA-adviseurs en verantwoordelijk voor omzet van de regio
- Geven van trainingen voor opleidingsinstituut Habitask
- Ontwikkeling Atriloket voor beheren en actualiseren van energielabels van de corporatie (2011)

### Architect Onderzoekslab 'NL op de ontwerptafel'

**Rijksbouwmeester (apr 2010 – jun 2010)**

Ontwerpend onderzoek naar maatschappelijke trends en ontwikkelingen in Nederland met als horizon 2040.

- Wat als de crisis geen recessie is maar een transitie?
- Wat als het Bruto Binnenlands Product niet langer leidend is maar het Bruto Binnenlands Geluk?
- Wat als Nederland het meest innovatieve land ter wereld wordt?

Ik presenteer alternatieve scenario's voor de toekomst van Nederland op het gebied van innovatie in 'NL2040'.

## COMPETENTIES

- Betrokken
- Betrouwbaar
- Breed geïnteresseerd
- Creatief
- Denken in oplossingen
- Doorzettingsvermogen
- Inzicht in de omgeving
- Klantgericht
- Procesinnovatie
- Sociaal en verbindend
- Plannen en organiseren
- Verantwoordelijk
- Verbeelden en presenteren
- Werk graag samen

## NEVENACTIVITEITEN

- Architectenregister (2006 - heden)
- Ouderraad basisschool De Achtbaan Eindhoven (2014 - 2016)
- Cursus bedrijfshulpverlening (2009)
- Studiereis Japan (2006)
- Advin Oss, meerjaren onderhoudsplan voor gemeente Valkenswaard (2006)
- Presentatie Afstudeerproject gemeente Rotterdam, dS+V (2006)
- Technisch Wetenschappelijk Engels (2005) + Frans (2004)
- Stage Van Helmond Zuidam architecten (2004)
- schetsexcursie landschapstekenen Frankrijk (2003)
- Commissielid Bestuur en Organisatie studiereis Egypte (2001 - 2002) en studiereis Basel-Zurich-Wenen-Praag (2002 - 2003)

## VAARDIGHEDEN

Software kennis:

- AutoCAD, Adobe Photoshop, InDesign, Illustrator, Sketch Up, Web Design, Microsoft Office, Vabi Assets Energie, Vabi Vastgoed, TobiasAX, Viewpoint

Talenkennis:

- Nederlands (moedertaal)
- Engels goed
- Frans voldoende
- Duits voldoende

## INTERESSES

Ik geniet ieder dag van mijn gezin. Mijn hobby's zijn theater, muziek, reizen en koken. Ik ga graag skaten of wandelen met mijn hond.

Als vrijwilliger werk ik in de bibliotheek van basisschool De Achtbaan en lees ik voor aan groep 1, 2 en 3.

## WERKERVARING

### Architect

**Aartsen en Partners Architecten (jul 2008 - dec 2009)**

- Definitief Ontwerp '*Dommelzone*', een hotel met horecavoorzieningen aan de Dommel in Eindhoven. Het krachtige gebouw aan de Dommel zorgt ervoor dat de ontmoeting met de plek, voor zowel de hotelgast als de passant, een bijzondere beleving is en het ontwerp zorgt tevens voor herstructurering van de bestaande omgeving.
- Diverse ontwerp opdrachten: Voorlopig Ontwerp '*Huis van Lehmbruck*', Voorlopig Ontwerp '*Appartementen Prijt Eindhoven*', Huisvestigingsonderzoek '*Pleincollege Sint Joris*'

### Assistent ontwerper

**KOW Architectuur (jul 2007 - jun 2008)**

- Voorlopig Ontwerp en Definitief Ontwerp '*MFA Palet Vliedberg Vlijmen*': Brede school en multifunctionele accommodatie met appartementen in bouwteamverband
- Schetsontwerp '*Brede School Werkhoven Plus*',
- Prijsvraag '*Medisch Kinderdagverblijf Soest*'
- Prijsvraag '*Emmaus Boxtel - 50 koopappartementen*' (gewonnen)

### Bouwkundig medewerker

**UArchitects (dec 2006 - mei 2007)**

- Uitwerking Definitief Ontwerp '*Spilcentrum De Boog Tongelre*', overleg met adviseurs, constructeur en opdrachtgever en ontwerpen van het interieurplan
- Schetsontwerp herstructurering '*De Beijenkorf*'

## TRAININGEN

### Ruimtelijke Ordening

**Bestuursacademie Nederland (2020)**

- Verkenning van het omgevingsrecht, instrumenten en toepassing in de praktijk met het oog op de Omgevingswet

### Transformerend Leiderschap

**PK2 (2018)**

### De Kortste Klap naar Meesterschap

**PK2 (2017)**

### Module Stedenbouw voor Architecten

**Academie van Bouwkunst (2009 - 2010)**

- Ontwerppoging '*Werklandschap Bakertand*' Tilburg
- Procesmanagement

### Gediplomeerd EPA-adviseur voor woningbouw en utiliteitbouw

**KBI (2011 en 2012)**